

УТВЕРЖДЕНО
решением Совета Ассоциации
«Столица-Проект» СРО
протокол от 24 марта 2025 г. № 533

Правила саморегулирования

**«Требования к направлению членами
Ассоциации «Столица-Проект» СРО в Ассоциацию
«Столица-Проект» СРО информации об исполнении
договоров подряда (контрактов) на подготовку
проектной документации, заключенных
конкурентными способами заключения договоров»**

г. Москва
2025

1. Общие положения

1.1 Настоящие Правила саморегулирования «Требования к направлению членами Ассоциации «Столица-Проект» СРО в Ассоциацию «Столица-Проект» СРО информации об исполнении договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров» устанавливают требования к порядку, срокам и форме уведомлений Ассоциации «Столица-Проект» СРО (далее – Ассоциация) членами Ассоциации о текущей ситуации с исполнением ими договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров.

1.2 Настоящие Правила саморегулирования разработаны в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации, Уставом и внутренними документами Ассоциации.

1.3 Уведомление Ассоциации о текущей ситуации с исполнением членами Ассоциации договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров, производится в целях:

- осуществления саморегулируемой организацией контроля, предусмотренного пунктом 2 части 2 статьи 55.13 Градостроительного кодекса Российской Федерации;

- снижения риска выплат из компенсационного фонда обеспечения договорных обязательств Ассоциации в результате наступления субсидиарной ответственности (выплаты в целях возмещения реального ущерба, неустойки (штрафа) по договору подряда (контракта) на подготовку проектной документации, заключенным с использованием конкурентных способов заключения договоров, а также судебных издержек, в случаях, предусмотренных статьей 60.1 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

1.4 Настоящее Положение распространяется на членов Ассоциации подавших в саморегулируемую организацию заявления о намерении принимать участие в заключении договоров подряда на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров и внесших взносы в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств, соответствующие заявленным членами Ассоциации уровням ответственности по обязательствам.

1.5 В настоящем Положении под договорами, заключенными с использованием конкурентных способов заключения договоров, понимаются договора подряда (контракты) на подготовку проектной документации заключенные членами Ассоциации в рамках:

1.5.1 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд" при осуществлении закупок конкурентными способами определения поставщиков (подрядчиков, исполнителей), в том числе закупки у единственного поставщика (подрядчика, исполнителя), предусмотренные пунктами 24 и 25 статьи 93 Федерального закона от 5 апреля 2013 г. N 44-ФЗ "О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд".

1.5.2 Федерального закона от 18 июля 2011 г. N 223-ФЗ "О закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц"

1.5.3. Постановления Правительства Российской Федерации от 1 июля 2016 г. N 615 "О порядке привлечения подрядных организаций для оказания услуг и (или) выполнения работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме и порядке осуществления закупок товаров, работ, услуг в целях выполнения функций специализированной некоммерческой организации, осуществляющей деятельность,

направленную на обеспечение проведения капитального ремонта общего имущества в многоквартирных домах".

2. Порядок направления членами Ассоциации «Столица-Проект» СРО информации об исполнении ими договоров подряда на подготовку проектной документации, заключенных конкурентными способами заключения договоров.

2.1. Каждый член Ассоциации, соответствующий критериям, установленным в пункте 1.4 настоящего Положения, обязан в течение трех дней со дня заключения договора (контракта) письменно уведомлять Ассоциацию о заключении договора подряда (контракта) на подготовку проектной документации, заключенного с использованием конкурентных способов заключения договоров по форме, приведенной в Приложении 1 к настоящему Положению.

2.2. Уведомления, предусмотренные пунктом 2.1 настоящего Положения должны быть направлены членом Ассоциации по электронной почте на адрес info@stolica-project.ru.

2.3. Каждый член Ассоциации, соответствующий критериям, установленным в пункте 1.4 настоящего Положения, обязан ежемесячно (до пятнадцатого числа месяца, следующего за отчетным) направлять в Ассоциацию Уведомления о текущем состоянии исполнения действующих договоров подряда (контрактов) на подготовку проектной документации, заключенных с использованием конкурентных способов заключения договоров, по форме, приведенной в Приложении 2 к настоящему Положению.

2.4 Уведомления, предусмотренные пунктом 2.3 настоящего Положения должны быть направлены членом Ассоциации по электронной почте на адрес info@stolica-project.ru.

2.5 За нарушение требований, предусмотренных пунктами 2.1, 2.3 настоящего Положения к члену Ассоциации могут быть применены меры дисциплинарного воздействия в соответствии с Положением о мерах дисциплинарного воздействия Ассоциации «Столица-Проект» СРО.

3. Заключительные положения

3.1 Настоящие Правила вступают в силу вступают в силу через десять дней после утверждения их Советом Ассоциации

3.2 Если в результате изменения законодательства и нормативных актов Российской Федерации отдельные статьи настоящих Правил вступают в противоречие с ними, эти статьи считаются утратившими силу и до момента внесения изменений в настоящие Правила, члены Ассоциации руководствуются законодательством и нормативными актами Российской Федерации.

**Председатель Совета
Ассоциации «Столица-Проект» СРО**

Питерский Л.Ю.

Уведомление о заключении членом Ассоциации «Столица-Проект» СРО

ИНН _____

(наименование члена Ассоциации "Столица-Проект" СРО)

договора подряда (контракта) на подготовку проектной документации с использованием конкурентных способов заключения договоров

Дата Уведомления _____

1	Гиперссылка на ЕИС	
2	Основание закупки (44-ФЗ, или 223-ФЗ, или ПП РФ - 615)	
3	Способ определения подрядчика, исполнителя (электронный аукцион, конкурс, запрос предложений и т.д)	
4	Краткое наименование заказчика	
5	ИНН заказчика	
6	Номер договора (контракта)	
7	Предмет договора (контракта):	
8	Цена договора (контракта)	
9	Цена подготовки проектной документации по договору (контракту)	
10	Размер аванса по договору	
11	График финансирования аванса	
12	Порядок списания аванса	
13	Способ обеспечения исполнения договора (контракта)	
14	Размер обеспечения исполнения договора (контракта)	

ПРИЛОЖЕНИЯ:

1. Скан договора (контракта)
2. Скан независимой гарантии

Уведомление подписывается квалифицированной электронной подписью

УВЕДОМЛЕНИЕ
о текущем состоянии исполнения членом Ассоциации "Столица-Проект" СРО

(наименование члена Ассоциации "Столица-Проект" СРО)

договора (контракта) № _____

Дата Уведомления _____

1	Дата начала исполнения обязательств по договору (контракту)	
2	Дата окончания исполнения обязательств по договору (контракту) (с учетом заключенных дополнительных соглашений к договору (контракту))	
3	Размер аванса по договору (контракту) (с учетом заключенных дополнительных соглашений к договору (контракту))	
4	График финансирования аванса (с учетом заключенных дополнительных соглашений к договору (контракту))	
5	Остаток неотработанного аванса по договору, с учетом дополнительных соглашений (на дату подачи Уведомления)	
6	Стоимость исполненных обязательств по подготовке проектной документации, принятых заказчиком	
7	Информация о направлении заказчику предупреждений, предусмотренных ст. 716 Гражданского Кодекса РФ	
8	Информация о Претензиях, выставленных заказчиком (в том числе суммах штрафов и пеней на день подачи Уведомления)	
9	Информация об оплате штрафов, пеней, выставленных заказчиком	
10	Наименование организации, предоставившей независимую гарантию	
11	Дата начала действия независимой гарантии	
12	Дата окончания действия независимой гарантии	
13	Денежная сумма, подлежащая выплате по независимой гарантии	
14	Информация о требованиях бенефициара об уплате денежной суммы по независимой гарантии	
15	Страхование профессиональной ответственности проектировщика по договору (контракту)	
16	Период страхования	
17	Номера дел в Арбитражных судах по договору (контракту)	

Приложения к Уведомлению:

- 1 Сканы дополнительных соглашений к договорам (контрактам)
- 2 Сканы документов, подтверждающих исполнение договорных обязательств.
- 3 Сканы предупреждений заказчикам
- 4 Сканы Претензий заказчиков
- 5 Сканы документов по изменениям в независимой гарантии

Уведомление подписывается квалифицированной электронной подписью